

ДОГОВОР № 1/1.2018

**ЗА АБОНАМЕТНО СЕРВИЗНО ОБСЛУЖВАНЕ И РЕМОНТ НА
ПОЖАРОИЗВЕСТИТЕЛНИ СИСТЕМИ В ТД "ДЪРЖАВЕН РЕЗЕРВ" - ВАРНА**

Днес, 17.01 2018 г., в гр. Варна между:

1. ДЪРЖАВНА АГЕНЦИЯ „ДЪРЖАВЕН РЕЗЕРВ И ВОЕННОВРЕМЕННИ ЗАПАСИ“ ЧРЕЗ ТЕРИТОРИАЛНА ДИРЕКЦИЯ „ДЪРЖАВЕН РЕЗЕРВ“ - гр. Варна, с БУЛСТАТ 8319136610036, с адрес: ул. София №28, представлявана съгласно пълномощно с изх. № 6500/17.11.2014г. от Огнян Николов Иванов – Директор на ТД ДР – Варна, наричан по-долу за краткост „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“ и Огнян Николов Димитров – Началник отдел ФДАПО, от една страна

и

2. „Алсис“ ЕООД, гр. Варна, със седалище и адрес на управление: гр. Варна, ул. „Черни връх“ № 10, ап. 10, ЕИК: 201134417, представлявано от Борислав Дамянов Данаилов – Управител, наричано по-долу и за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ“, от друга страна,

на основание чл. 194 от Закона за обществени поръчки (ЗОП) се сключи настоящия договор за абонаментно сервизно обслужване и ремонт на пожароизвестителни системи

Страните се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва абонаментно обслужване и ремонт на пожароизвестителна система, монтирана в складова база Синдел с централа тип FS 7002 с два охранителни контура, 136 броя пожароизвестители и 28 броя ръчни бутони; пожароизвестителна система, монтирана в складова база Силистра с централа тип FS 5200 с 32 охранителни контура, 238 броя пожароизвестители и 23 броя ръчни бутони; пожароизвестителна система, монтирана в складова база Търговище с централа тип SLF420 с 20 охранителни контура и 158 броя пожароизвестители и централа тип MAG-8 с 6 охранителни контура и 77 броя пожароизвестители.

Абонаментното сервизно поддържане на ПИС включва:

Първоначална профилактика - преглед, тестване и възстановяване на експлоатационната годност на всички компоненти на системите в съответствие с Наредба № 8121з-647 от 01.10.2014г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите, СД CEN/TS 54-14:2004 - "Пожароизвестителни системи, Част 14 - Указания за планиране, проектиране, инсталиране, въвеждане в експлоатация, използване и поддържане", поддържане на системи за управление на дим и топлина - в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя и при спазване изискванията на БДС EN 12101 "Системи за управление на дим и топлина" и действащото към момента законодателство, относно правила и норми за пожарна и аварийна безопасност на обектите в експлоатация и техническите и експлоатационни предписания на производителя на оборудването.

Осигуряване на пълна работоспособност и функционалност на системите за пожароизвестяване.

Допълнителни дейности - ремонт, сервизна дейност и подмяна /при необходимост/ на компоненти на системите за пожароизвестяване /елементи, части, устройства/, предварително тествани и настроени за работа без да се нарушават функциите на системите за безопасна и безаварийна работа и пожаробезопасността на обекта.

Чл.2. Поддържането, обслужването и допълнителните дейности да отговарят на техническата спецификация.

Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплаща тримесечна абонаментна такса в размер на 112,50 лв. /сто и дванадесет лева и петдесет стотинки/ без ДДС.

Чл.4. Плащането на уговореното възнаграждение ще се извърши чрез банков превод в срок от 15 /петнадесет/ работни дни след представяне на оригинална фактура с приложени двустранно подписани протоколи за всяка база по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

Обслужваща банка: ДСК ЕАД

IBAN: BG78STSA93000024675486

BIC: STSABGSF

Титуляр на сметката: „ Алсис“ ЕООД

Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща отделно :

- извършването на аварийен основен ремонт или подмяна на централа при възникнала необходимост след предварително одобрена оферта и подписан двустранен протокол за приемането.

Чл.6. Настоящият договор е за срок от една година, считано от 16.01.2018г.

II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.7. При сключване на договора да представи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цялата документация на апаратурата и инсталацията, предмет на настоящия договор.

Чл.8. Да осигури свободен достъп на територията на монтираните съоръжения през цялото работно време на сервизната група на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.9. В случай на установяване на повреда в съоръженията **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава своевременно да уведоми **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на посочения телефон: 0898574312

Чл.10. Да въведе дневник за поддържаната инсталация, в който да се отбелязват забележките по състоянието и изпълнението на задълженията.

Чл.11. Да заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** уговорената тримесечна такса в размера и по начина, определен в договора.

III. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.12. Да отразява резултатите в протокол, който да се подписва двустранно.

Чл.13. Да извършва инструктаж на обслужващия персонал за компетентна техническа експлоатация и охрана на труда.

Чл.14. Всички допълнителни разходи във връзка с изпълнението на обществената поръчка са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.15. Да извършва поддържане на горепосочените съоръжения качествено и в максимално къси срокове.

Чл.16. Да се отзовава своевременно на всяко повикване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.17. Да отразява в дневника състоянието на инсталацията, бележките по експлоатацията и да съставя протокол, който да се подписва двустранно.

Чл.18. Да спазва действащите нормативи и изискванията на стандарт СД CEN/TS 54-14:2004, Част 14, а така също и да реагира в срок от 24 часа на повикване.

Чл.19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 10% от тримесечната такса при неизпълнение на задълженията си по договора.

Чл.20. При подписването на договора да представи документ за внесена гаранция за изпълнение съгласно разпоредбата на раздел IV от същия.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.21. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за изпълнение в размер на 249.00 лв./двеста четиридесет и девет лева /, представляваща 3% (три на сто) от стойността на обществената поръчка без включен ДДС.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя документи за внесена гаранция за изпълнение на договора към датата на сключването му.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ избира формата на гаранцията между една от следните:

1. Парична сума, внесена по банковата сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;
2. Банкова гаранция;
3. Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Чл.22. Изисквания по отношение на гаранциите:

(1) Когато гаранцията се представя във вид на парична сума, то тя се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в ЦКБ, клон Варна BG46CECB9790 33F2 2208 00, BIC KOD:CECB BG SF. Всички банкови разходи, свързани с превода на сумата са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи банкова гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора:

1. Тя следва да бъде издадена в полза на ТД ДР Варна, да бъде неделима, неотменима, безусловна и без протест, да влиза в сила от датата на издаването ѝ и да бъде със срок на валидност 1 (една) година след приключване на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банковата гаранция;

2. Страните се съгласяват банковата гаранция да съдържа условие, че при първо поискване банката следва да заплати сумата по гаранцията независимо от направените възражения и защита, възникващи във връзка с основните задължения по договора;

3. Всички банкови разходи, свързани с обслужването на превода на гаранцията, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

(3) Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

1. Трябва да бъде със срок на валидност 1 (една) година след приключване на договора;

2. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да бъде посочен като трето ползващо се лице (бенефициер) по тази застраховка;

3. Самоучастието на застрахования по застрахователната полица е недопустимо;

4. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** следва да съгласува предварително проекта на застрахователната полица между застрахователя и застрахования;

5. Застраховката следва да покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при пълно или частично неизпълнение на договора;

6. Застрахователното покритие трябва да е валидно при лихви и неустойки, начислени във връзка с претенции на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

7. Застрахователната премия трябва да е платима от застрахователя еднократно и в пълен размер;

8. Застраховката не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по друг договор;

9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователната полица, издадена в негова полза;

10. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при наличие на основание за това са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

11. В случай че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора е обявена за несъстоятелност или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължияност, или ѝ се отнеме лиценза, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума, в 3 (три) дневен срок **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да представи в срок до 5 (пет) работни дни от искането съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

Чл.23. Задържане и освобождаване на гаранциите:

(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение на договора в срок от 1 (една) година след приключване на договора при условие, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил всички свои задължения по него и след негово писмено искане.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва върху сумата по представената гаранция, независимо от формата под която е представена.

(3) Гаранцията не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той може да пристъпи към задържане на гаранцията.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи изцяло или частично гаранцията за изпълнение при пълно или частично неизпълнение на задълженията по настоящия договор от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или при разваляне или прекратяване на настоящия договор по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържи от гаранцията за изпълнение суми, равни на размера на начислените неустойки и обезщетения по настоящия договор, поради непълно или частично изпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетения за претърпени вреди.

V. ОТГОВОРНОСТИ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. СРОК.

Чл.24. При неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на някое от задълженията му по този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер на 3% (три на сто) от неизпълнението, която се покрива от внесената гаранция за изпълнение и/или от дължимото възнаграждение по чл.3.

Чл.25. При забава на изпълнението от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият дължи неустойка в размер на 0,25% (нула цяло и двадесет и пет на сто) на ден върху стойността на неизпълнението, считано от деня на забавата, но не повече от 3% (три на сто) от неизпълнението.

Чл.26. За неточно изпълнение на поръчката, когато резултатът се отклонява от уговореното, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да намали възнаграждението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** съразмерно на неточно изпълнената част от услугата.

Чл.27. Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е изпълнил част от услугата и по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговарят, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнената част.

Чл.28. За претърпените вреди във връзка с настоящия договор изправната страна по него има право да търси по съдебен ред обезщетение, в съответствие с общите правила на гражданското законодателство.

VI. ФОРСМАЖОРНИ ОБСОЯТЕЛСТВА

Чл.29. Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на договора, ако неизпълнението се дължи на война, бедствия, пожари, епидемии, акт на държавен орган или поради някаква причина извън контрола на страните по договора.

Чл.30. Страната, засегната от някое от посочените в предходния член събития, има задължение за незабавно уведомяване на другата страна и за представяне на доказателства за настъпването на съответното събитие.

Чл.31. В случай на възникване на някое от посочените обстоятелства, страните се срещат и обсъждат последствията и решават дали договорът да бъде прекратен или са налице възможности за неговото изпълнение.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.32. Настоящият договор се прекратява с изтичането на срока на неговото действие.

Чл.33. Договорът се прекратява преди изтичането на срока на неговото действие:

- 1) по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
- 2) едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случаите на неизпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, с едномесечно писмено предизвестие.
- 3) когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** използва подизпълнител, без да е декларираше това в офертата си.
- 4) Договорът се счита за прекратен и при недостиг на бюджетни средства по утвърдения лимит на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с предизвестие.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.34. Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си в писмена форма. Писмената форма се смята за спазена и когато съобщенията са отправени по факс или друго техническо средство, което изключва възможността за неточно възпроизвеждане на изявлението.

Чл.35. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор на трета страна.

Чл.36. Изменение на настоящия договор за обществена поръчка се допуска по изключение при условията на чл.116 от ЗОП.

Чл.37. Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл.38. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

Чл.39. Неразделна част от договора са:

1. Техническа спецификация;
2. Ценово предложение;
3. Техническо предложение;
4. Двустранно споразумение, сключено по чл. 18 от ЗБУТ;
5. Свидетелство за съдимост на лицата, които представляват дружеството;
6. Удостоверение от органите по приходите и удостоверение от общината по седалището на възложителя и на изпълнителя за лицето, което може самостоятелно да представлява дружеството в случаите, когато дружеството се представлява от повече от едно лице.

Настоящият договор се подписва в 2 /два/ еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните .

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Директор ТД ДР Варна:

(Огнян Иванов)

ИЗПОЛНИТЕЛ:

Управител:

(Борислав Данаилов)

Началник отдел ФДАПО:

(Огнян Димитров)

Съгласувал:

Началник отдел ФДАПО:

(Огнян Димитров)

Началник отдел УСБКРЗ

(Веселина Стоянова)