

ДОГОВОР

№ ДД-52/27.07.2017г.

Днес, 27.07.2017 г., в гр. София между:

1. **Държавна агенция „Държавен резерв и военновременни запаси“ (ДА ДРВВЗ)**, при Министерски съвет на Република България, с БУЛСТАТ 831913661, с идентификационен № по ДДС: BG 831913661, с адрес - гр. София, ул. „Московска“ № 3, представлявана от Станимир Пеев – Председател и Аглия Минева – Главен счетоводител, наричани по-долу и за краткост **„ВЪЗЛОЖИТЕЛ“**, от една страна

и

2. **„ГЛАВБОЛГАРСТРОЙ“ АД** със седалище и адрес на управление, област София, община Столична, п. к. 1619, гр. София, район Витоша, ул. „Дамяница“ 3-5, с ЕИК 831652485, представлявано от Мая Пенчева – Упълномощен представител, по силата на пълномощно рег. № 6672 от 24.10.2016г., заверено от Богдана Бъчварова, нотариус в район РС София с рег. № 515 на Нотариалната камара наричано по-долу и за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 183, при условията и реда на чл. 112 от Закона за обществените поръчка (ЗОП) и във връзка с Решение № 843/09.02.2017г. на Председателя на ДА ДРВВЗ за определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: **„Ремонт на покриви на бази, собственост на Държавна агенция „Държавен резерв и военновременни запаси“**“, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема срещу възнаграждение да извърши ремонтни дейности на покриви на бази, собственост на Държавна агенция „Държавен резерв и военновременни запаси“ при условията на настоящия договор, Техническата спецификация на Възложителя, Техническото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 3 и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 4, неразделна част от настоящия договор.

(2) Необходимите видове СРР/СМР са конкретизирани по видове, количества и единични цени в представената към Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** количествено-стойностна сметка, представляваща неразделна част от този договор.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни възложената работа, като разходите за необходимите материали, инструменти, вложен труд, техническо оборудване, транспортни и всички други разходи за изпълнение на обществената поръчка, са за негова сметка.

II. СРОКОВЕ И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2 (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

(2) Срокът на изпълнение на дейностите по строително-ремонтните и строително-монтажни работи, както и на съпътстващи дейности, предмет на договора, е 180 (сто и осемдесет) календарни дни.

(3) Срокът по ал. 2 започва да тече от датата на сключване на договора.

(4) В срока по ал. 2 не се включва времето на престой по искане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и по други причини, независещи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) За наличие на обстоятелства по ал. 4 се съставя протокол, подписан от представители на двете страни.

Чл. 3 Мястото на изпълнение на договора са складовите бази на ТД „Държавен резерв“ – гр. София, гр. Пловдив, гр. Варна, гр. Плевен и гр. Велико Търново, подробно описани в Техническите спецификации и КСС – Приложение 4.1.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата цена на договора, съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 4, е в размер на **747 764,99** (седемстотин четиридесет и седем хиляди седемстотин шестдесет и четири лева и 99 ст.) лева **без включен ДДС**, съответно **897 317,99** (осемстотин деветдесет и седем хиляди триста и седемнадесет лева и 99 ст.) лева **с включен ДДС** лева с ДДС и включва разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за цялостното изпълнение на поръчката до местата на изпълнение, посочени в чл. 3.

(2) Единичните цени, съгласно количествено-стойностна сметка, приложение към Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – Приложение № 4, неразделна част от този договор, включват всички разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнението на поръчката за всеки конкретен вид дейност.

Чл. 5. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършените СРР/СМР до размера на възнаграждението по чл. 4, ал. 1 от договора, въз основа на заверен *Протокол/Акт 19* за извършени и подлежащи на заплащане действително извършени видове СРР и по предложените единични цени, съгласно представената количествено-стойностна сметка.

(2) При необходимост от замяна на количества и видове СРР/СМР от количествено-стойностната сметка, в рамките на договорената стойност по конкретното възлагане, се изготвя остойностена заменителна таблица, подписана от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Остойностяването се извършва по единичните цени от количествено-стойностната сметка.

(3) При технологична необходимост от извършване на видове СРР/СМР, необхванати от количествено-стойностната сметка, в рамките на договорената стойност по конкретното възлагане, се изготвя остойностена заменителна таблица, подписана от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Остойностяването на новите видове работи се извършва по единични цени, предложени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и одобрени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Всички плащания по Договора се извършват и след одобрение от Министерство на финансите, както следва:

1. Авансово плащане в размер до 50% от стойността на договора с включен ДДС.

Авансовото плащане се изплаща в срок от 15 (петнадесет) работни дни след подписване на договора, представяне на гаранция (*в оригинален документ*), обезпечаваща пълния размер (100%) на отпуснатия аванс, и фактура (оригинал) от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Гаранцията за авансовото плащане се представя в една от следните форми: парична сума, банкова гаранция или застраховка (в полза на ДА ДРВВЗ), която обезпечава изпълнението (в пълен размер) чрез

покрите на отговорността на изпълнителя. Участникът, определен за изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение или за авансово предоставените средства.

1.1. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя гаранция за авансово плащане под формата на парична сума, същата се внася по банковата сметка на Държавна агенция „Държавен резерв и военновременни запаси” (ДА ДРВВЗ):

IBAN: BG23 BNBG 9661 3300 1830 03;

BIC: BNBG BGSD;

При Банка: БНБ – ЦУ

2. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя Банковата гаранция за авансовото плащане, същата следва да бъде издадена в полза на ДА ДРВВЗ, да бъде неделима, неотменима, безусловна, без протест и да влиза в сила от датата на издаването ѝ, а срокът ѝ на валидност да бъде не по-кратък от 30 (тридесет) календарни дни след изтичане срока на изпълнение на договора по чл. 2, ал. 2.

3. Гаранцията, която обезпечава авансово предоставените средства се освобождава **до три дни** след връщане или усвояване на аванса, като „усвояване на аванса“ ще е налице след подписването от страните на окончателен приемо-предавателен протокол за извършените строително-ремонтни дейности и фактура (оригинал).

4. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава банковата гаранция за авансово плащане, след като бъдат предоставени доказателства, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е заплатил на подизпълнителя/ите за изпълнените от тях работи, които са приети по реда на чл. 6, т. 2 от настоящия договор.

5. Стойността на аванса се приспада пропорционално с 50% от всеки следващ акт (*Протокол/Акт 19*), фактура и плащане.

6. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща междинно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършените и подлежащи на заплащане видове СРР/СМР в срок до 15 (петнадесет) работни дни след представяне на фактура в оригинал и *Протокол/Акт 19* за действително извършени СРР/СМР, подписан от представители на двете страни по договора, за всеки един обект.

7. Окончателното плащане се извършва в срок от 15 (петнадесет) работни дни след приемане на извършените СРР/СМР за всички обекти, предмет на договора съгласно чл. 6, ал. 2 от договора.

(5) Плащанията се извършват по банков път по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както следва:

IBAN: BG31STSA93000000366968

BIC: STSABGSF

При банка: „ДСК“ ЕАД, гр. София, ул. „Георги Бенковски“ № 5

(6) При промяна на банковата сметка, посочена в ал. 5, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** писмено в 3-дневен срок от настъпване на промяната. В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, плащането по сметката се счита за валидно извършено, а задължението за плащане в съответния размер – за погасено.

(7) Когато частта от предмета на договора, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на подизпълнителя.

(8) Разплащанията по ал. 7 се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който го предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от получаването му.

(9) Към искането по ал. 8 **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** задължително предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.

(10) Възложителят има право да откаже плащане по ал. 7, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

IV. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНИТЕ СРР

Чл. 6 Извършените СРР се приемат, както следва:

1. С приемателно-предавателен протокол за междинно приемане на извършените СРР/СМР по обекти, подписан от представители на двете страни по договора.
2. С приемателно-предавателен протокол за окончателно приемане на извършените СРР/СМР за всички обекти, предмет на договора, подписан от представители на двете страни по договора.

3. На всеки етап от приемането на действително извършени СРР/СМР с *Протокол/Акт 19* **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани.

4. Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/и за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в присъствието на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и подизпълнителя.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да заплати уговореното възнаграждение в размера, по реда и начина, описани в раздел III от настоящия договор.

2. Да осигури на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до обектите, описани в техническите спецификации.

4. Да осигури чрез подписване на договор упражняването на Строителен надзор и инвеститорски контрол при изпълнение на дейностите, предмет на поръчката.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да извърши дейностите, включени в предмета на договора качествено, в срок и без отклонения, съгласно настоящия договор.

2. Да проверява изпълнението на възложеното по силата на този договор по всяко време по начин, незатрудняващ работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

3. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочения в офертата подизпълнител, да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпрати копие на договора или на допълнителното споразумение на

адреса на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал 11 от ЗОП.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия и/или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или неговите подизпълнители в рамките на обекта, в резултат на които възникнат:

- смърт или злополука на което и да било физическо лице;
- загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в и извън обекта, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраене на СРР/СМР.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни СРР/СМР, предмет на договора, качествено и в срок, като организира и координира цялостния процес, съгласно Техническите спецификации, Приложение № 3 – Техническо предложение и Приложение № 4 – Ценово предложение, от този договор и в съответствие с действащата нормативна уредба в Република България.

2. Да въведе „Книга за инструктаж“ на работното място, периодичен и извънреден инструктаж по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана.

3. Да изпълнява дадените му указания от представителя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и правоимащите органи, свързани с извършването на възложените строително-ремонтни работи.

4. Материалите, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** влага при изпълнение на СРР/СМР следва да отговарят на стандарти за качество, съгласно действащата нормативна уредба на Република България и ЕС, като същите следва да са придружени с декларация за съответствие с указание за прилагане на български език, съставена от производителя или от неговия упълномощен представител, съгласно Наредба № РД-02-20-1 за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България в сила от 01.03.2015г.

5. Да не заменя предвидените в количествената сметка материали без одобрение на промяната от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, за което **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя обосновано предложение, придружено с подробни проспектни материали и технически данни за новопредлаганите материали, както и данни за търговската и техническа репутация на предлаганите производители.

6. Да отстранява за своя сметка всички установени дефекти, както и да отстрани виновно допуснати грешки, ако такива бъдат констатирани при приемането, както и да изпълнява всички нареждания на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и фирмата за строителен надзор по предмета на договора.

7. Да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за готовността да се състави протокол за приемане на извършените СРР и да предаде всички документи, съставени по време на строителството;

8. Да предаде извършените СРР/СМР с двустранно подписан приемателно-предавателен протокол за действително извършени работи;

9. В 3-дневен срок след приключване на СРР/СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** следва да организира за своя сметка дейността по извозване на отпадъците чрез физическо или

юридическо лице, притежаващо регистрационен документ за извършване дейности по събиране и транспортиране на отпадъци, съгласно чл. 78, ал. 9 във вр. с чл. 35, ал. 3 от Закона за управление на отпадъците.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да се позове на незнание и/или непознаване на обектите, предмет на договора;

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен по време на строителството сам и за своя сметка да осигурява изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труд (ЗЗБУТ) и Наредба № 2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи, издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на регионалното развитие и благоустройство, включително за своя сметка да назначи Координатор по безопасност и здраве;

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да направи всичко необходимо по време на строителството, за да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обекта при осъществяване на действия по изпълнения на договора.

13. В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини вреди по предходната точка, то възстановяването им е за негова сметка;

14. При замяна на подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** в срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за заменя на посочения в офертата подизпълнител се задължава да изпрати копие от договора или от допълнителното споразумение на адреса на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал. 2 и ал. 11 от ЗОП.

15. При замяна или включване на подизпълнител, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя предварително на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички документи, които доказват изпълнението на условията по т. 14.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за осъществяване на СРР/СМР;

2. Да получи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** съответното възнаграждение за извършените СРР/СМР в размера и по реда и начина, описани в раздел III от този договор.

VI. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл. 9 (1) Гаранционните срокове за отделните видове СРР/СМР са съгласно Приложение № 3 – Техническо предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и в съответствие с чл. 160, ал. 4 и ал. 5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 20 и чл. 21 на Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционните срокове текат от датата на подписване на протокола за приемане на извършените СРР/СМР.

(3) При установяване на появили се в гаранционния срок дефекти, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появилите се в гаранционния срок дефекти в срок от 15 (петнадесет) работни дни от получаване на писменото уведомление от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(5) В случай на неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да отстрани дефектите за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** направените разходи за отстраняване на дефектите в двоен размер, както и претърпените щети и пропуснати ползи от забавеното отстраняване.

VII. ГАРАНЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с представена гаранция за изпълнение на договора в размер на **22 432.95** (словом: двадесет и две хиляди четиристотин тридесет и два лева и 95 ст.) представляваща 3% (три процента) от общата стойност на договора, без ДДС, посочена в чл. 4, ал. 1, под формата на „застраховка, обезпечаваща изпълнението чрез покриване на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**“.

(2) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя банкова гаранция за изпълнение на договора, тя следва да бъде издадена в полза на ДА ДРВВЗ, да бъде неотменима, безусловна и без протест, да влиза в сила от датата на издаването ѝ и да бъде със срок на валидност 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок

(3) В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представи гаранция под формата на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и не може да бъде използвана за обезпечение на отговорността на изпълнителя по друг договор. Текстът на застраховката се съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Представената застраховка е със срок на валидност 30 (тридесет) календарни дни след изтичане на най-дългия гаранционен срок.

(4) В случай че банката, издала гаранцията за изпълнение на договора, е обявена в несъстоятелност, или изпадне в неплатежоспособност/свръхзадължнялост, или ѝ се отнеме лиценз, или откаже да заплати предявената от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** сума в 3 (три) дневен срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да поиска, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави в срок до 5 (пет) работни дни от искането съответната заместваща гаранция от друга банкова институция, съгласувана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. (Този текст се оставя само в случай на представена банкова гаранция).

Чл. 11 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за добро изпълнение без да дължи лихви, в 30 (тридесет) дневен срок след изтичане на гаранционния срок на строително-монтажните дейности и след писмено искане от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) В случай че гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застраховка, освобождаването се извършва чрез предаване на оригинала на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а в случай на представена гаранция под формата на парична сума – чрез връщането ѝ по сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Внесената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** гаранция за добро изпълнение може да бъде задържана от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при условие, че първият не изпълни частично или изцяло задълженията си по договора за възлагане на обществена поръчка.

(4) В случай на прекратяване на договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, гаранцията за изпълнението му, не се възстановява.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 12 За забава при изпълнение на задълженията си по настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 0,25 % (нула цяло и двадесет и пет на сто) на ден върху стойността на договора без ДДС, но не повече от 10 (десет) %, която се усвоява от внесената гаранция за изпълнение или се прихваща от дължимата сума по договора, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, когато те надхвърлят договорната неустойка.

Чл. 13 При неизпълнение на задълженията си по настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 3 % (три на сто) върху стойността на договора без ДДС, която се усвоява от внесената гаранция за изпълнение, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, когато те надхвърлят договорната неустойка.

Чл. 14. При прекратяване на договора по чл. 17, ал. 2 т. 2 от този договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** извършеното и неразплатено строителство, както и цената на закупените и неизползвани материали на обекта, при положение, че същите са предадени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, доказани с фактури, в които изрично е записано името на обекта.

Чл. 15. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, както и в резултат от некачественото строителство и неспазване на сроковете, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 16. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства по смисъла на параграф 2, т. 27 от Допълнителните разпоредби на Закона за обществените поръчки. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно, Непредвиденото обстоятелство не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването му.

(2) Ако непредвиденото обстоятелство, съответно спирането по предходната алинея, продължи повече от 20 календарни дни и няма признаци на скорошното му преустановяване, всяка от страните може да прекрати за в бъдеще договора, като писмено уведоми другата страна.

(3) Страната, която е засегната от непредвиденото обстоятелство, следва в 3 – дневен срок след установяването му, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентен орган) за появата, естеството и размера на събитието и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвиденото обстоятелство спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(4) В случай на възпрепятстване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради непредвидено обстоятелство да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава;

(5) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвиденото обстоятелство;

(6) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвиденото обстоятелство, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието му, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на събитието и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непредвиденото обстоятелство;

(7) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитието, довели до спирането му;

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17 (1) Настоящият договор се прекратява с изтичане на неговото действие.

(2) Договорът може да бъде прекратен и преди изтичане на срокът му на действие в следните случаи:

1. по взаимно съгласие между страните, изразено писмено;
2. едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в случаите на неизпълнение на договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с 10-дневно писмено предизвестие;
3. в случаите по чл. 118, ал. 1 от Закона за обществените поръчки.
4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. не изпълни или забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 20 (двадесет) дни;
2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;
3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;
5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

(4) Всяка от страните може да прекрати договора с отправяне на писмено изявление до другата при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на задълженията си по договора.

Чл. 18. Всяка от страните може да развали договора в случаите, при условията и последиците на чл. 87-88 от ЗЗД с отправяне на писмено предупреждение от изправната страна до неизправната и определяне на 7 – дневен срок за изпълнение.

Х. СЪОБЩЕНИЯ

Чл. 19. (1) Всички съобщения между страните, свързани с изпълнението на този договор, са валидни, ако са направени в писмена форма.

(2) При промяна на адреса на кореспонденция, съответната страна е длъжна да уведоми другата в 3 (три) дневен срок от промяната.

(3) При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият се задължава да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

ХІ. СПОРОВЕ

Чл. 20. (1) Породените от този договор или отнасящи се до него спорове между страните, включително спорове, породени от или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване се решават чрез преговори между тях. Постигнатите договорености се оформят в писмена форма и се превръщат в неразделна част от договора.

(2) В случай че страните не постигнат договореност по реда на ал. 1, всички спорове, породени от този договор или отнасящи се до него, включително споровете, породени от или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, ще бъдат разрешавани съгласно българското законодателство по общия исков ред и пред компетентния съд.

ХІІ. СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ

Чл. 21 (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор.

(2) За осигуряване на достъп на персонала на Изпълнителя до обекта за изпълнение на поръчката, тъй като той представлява стратегическа зона по смисъла на **Постановление №3/10.01.2013г. на Министерски съвет** за определяне на стратегическите обекти и дейности, които са от значение за националната сигурност, се изисква разрешение за достъп на лицата, които ще извършват СРР/СМР и други помощни дейности.

(3) В 10-дневен срок след подписване на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя необходимите документи на служителя по сигурността в съответните териториални дирекции, по местонахождение на обектите, предмет на обществената поръчка, за да бъдат издадени необходимите разрешителни от Държавна агенция „Национална сигурност“ (ДАНС).

(4) Разрешението за достъп на лицата се издава след получаване на Становище за извършена проверка от ДАНС.

(5) За получаване на Разрешение за достъп до строителния обект, Изпълнителят представя на служителя по сигурността в съответните териториални дирекции, по местонахождение на обектите, предмет на обществената поръчка, Списък на служителите си (три имена, ЕГН и длъжност), като приложи следните документи за всяко от лицата:

- Копие на лична карта
- Актуално копие на Свидетелство за съдимост;
- Актуално копие на удостоверителен документ за липса на психични заболявания;
- Актуално копие на документ за липса на водени досъдебни и съдебни производства за престъпления от общ характер;
- Оригинал на попълнено на ръка Приложение № 6 към чл. 44, ал. 1 от Правилник за прилагане на закона за Държавна агенция "национална сигурност" (ППЗДАНС).

(6) В случай че в представения списък с лицата, които ще извършват дейностите, предмет на договора, Изпълнителят е посочил лице, за което след извършената проверка от ДАНС излезе отрицателно становище, за същото няма да бъде издаден достъп до обектите на Възложителя. В този случай Изпълнителят е длъжен да представи документите на друг специалист със съответната квалификация.

ХІІІ. ОБЩИ УСЛОВИЯ

Чл. 22. Нито една от страните няма право да прехвърля на трето лице правата и задълженията си по настоящия договор или части от тях, освен с изричното писмено съгласие на другата страна или когато това е предвидено в нормативен акт.

Чл. 23. Настоящият договор може да бъде изменян или допълван, съгласно чл. 116 от ЗОП.

Чл. 24. За неуредените по този договор въпроси се прилагат разпоредбите на законодателството на Република България.

Чл. 25. Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:
Технически спецификации на Възложителя;
Приложение № 3 – Техническо предложение на Изпълнителя;
Приложение № 4 – Ценово предложение на Изпълнителя.

Чл. 26. За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Настоящият договор се състави и подписа в 2 (два) еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**1. ПРЕДСЕДАТЕЛ
СТАНИМИР ПЕЕВ**

2. ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

/АГЛАЯ МИНЕВА/

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/МАЯ ПЕНЧЕВА/

Упълномощен представител с
пълномощно рег. № 6672