

## ДОГОВОР № СМР-1/22.06.15г

Днес 22.06.2015 г. в гр. Пловдив на основание чл.101е, ал.1 от ЗОП се сключи настоящият договор, между:

Държавна агенция "Държавен резерв и военновременни запаси" при Министерски съвет на Р. България, чрез Директора на Териториална дирекция "Държавен резерв" гр. Пловдив – Лиляна Петрова Паскалева, ЕИК №8319136610055, ИН по ДДС №BG831913661 от една страна, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ** и

„АЛПИН-К“ ООД, ЕИК по Булстат 115663027, ИН по ДДС 115663027, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Цар Иван Асен II“ №32, представлявано от Тодор Иванов Карабетев, от друга страна, наричано за краткост „**ИЗПЪЛНИТЕЛ**”

Страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извърши текущ ремонт на плосък покрив на пристройка към административната сграда на Териториална дирекция „Държавен резерв” – Пловдив, намираща се на бул. „Марица” № 21.

**(2)** Изпълнението на поръчката включва дейностите, подробно описани в Техническата спецификация, Ценовото и Техническото предложение на Изпълнителя, които са неразделна част от договора.

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще извърши работите със свои средства за труд, материали (с изключение на материалите от т.8 до т.11 включително, от раздел III на публичната покана), инструменти и механизация, като носи отговорност, ако вложените материали не са с нужното качество и/или влошават качеството на извършените СМР.

**Чл.2.** Договорното изпълнение включва всички възможни видове работи, необходими за окончателно завършване на обекта, независимо дали са упоменати предварително в Раздел III „Количество и обем“ на публичната покана.

### II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.3. (1)** Срокът за изпълнение на ремонтните дейности е 10 (десет) работни дни, след съставяне и подписване на протокол за предаване и приемане на обекта от Възложителя на Изпълнителя.

**(2)** Изпълнението на договора се удостоверява със съставяне на протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от Възложителя и Изпълнителя.

### III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.4. (1)** Договорената стойност за изпълнение на ремонтните и строително-монтажни работи е съгласно ценовото предложение на Изпълнителя, което е неразделна част от настоящия договор и възлиза на 828,50 лв. (осемстотин двадесет и осем лева и 50 ст.) без ДДС, и 994,20 лв. (деветстотин деветдесет и четири лева и 20 ст.) с ДДС.

**(2)** Договорената цена, посочена в ал. 1 е окончателна и не подлежи на промяна.

**Чл. 5. (1)** Дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума се заплаща по банков път в срок от 10 дни, считано от представяне на надлежно оформена фактура и протокол за приемане на СМР.

**(2)** Плащането се извършва в български левове, с платежно нареждане по следната банкова сметка, посочена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

BIC: UNCRBGSF  
IBAN: BG63UNCR70001519824327  
БАНКА: Уникредит Булбанк

#### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

**Чл.6.** Възложителят има право:

1. Да иска от Изпълнителя да изпълни договора, съгласно уговорените условия и срокове.
2. Във всеки момент от действието на договора да извършва проверка относно изпълнение на възложените дейности по чл. 1 от настоящия договор, без да пречи на оперативната самостоятелност на Изпълнителя.
3. Да дава указания относно изпълнението на договора, като с тези си действия не пречи на оперативните действия на Изпълнителя.
4. При установяване на отклонения от качеството на извършените СМР и/или на вложените основни и спомагателни материали, както и в случай, че изпълнените СМР не са придружени от необходимите строителни книжа, Възложителят уведомява Изпълнителя и има право да откаже да приеме извършените СМР до отстраняване за сметка на Изпълнителя на констатираните несъответствия и/или отклонения.
5. Констатациите по предходната т. 4 се документират в срок от 3 (три) дни от тяхното откриване в констативен протокол, като същият съдържа посочване на недостатъка, деня и начина на установяването на същия. Констативният протокол се подписва от страните по договора или упълномощени от същите лица.

**Чл.7.** Възложителят се задължава:

1. Да окаже необходимото съдействие на Изпълнителя за изпълнение на договора.
2. Да заплати на Изпълнителя стойността на договора при условия и в срокове съгласно Раздел III „Цени и начин на плащане“ от настоящия договор.
3. Да упълномощи свой представител да го представлява по време на изпълнение на строително-монтажните работи и извършва контрол.
4. Да приеме извършените и отговарящи на предварително обявените условия СМР със съставяне на протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от Изпълнителя и представител на Възложителя.
5. Да уведоми своевременно Изпълнителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.8. (1)** Изпълнителят се задължава:

1. Да извърши качествено и в срок договорените ремонтни и строително-монтажни работи в пълния им обем, съгласно Техническата спецификация, Описание на обекта на поръчката и приетите Техническо и Ценово предложение.
2. Да влага при изпълнението материали и изделия, отговарящи на техническите изискванията към строителните продукти.
3. В 3 - дневен срок от получаване на протокола за установените недостатъци и/или несъответствия по чл. 6, т. 4 да отстрани същите за своя сметка.
4. Да предаде на Възложителя извършените работи с протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи, подписан от Изпълнителя и представител на Възложителя.
5. За негова сметка да почиства и извозва на регламентирани места отпадъците, получени по време на извършване на работата, както и след нейното завършване.
6. Да опазва имуществото на Възложителя, до което има достъп по време на изпълнението.
7. Да отстрани за своя сметка всички недостатъци по строително – монтажните работи, възникнали в гаранционните срокове от договора.

8. Да уведоми своевременно Възложителя в случай, че възникнат непреодолими затруднения, които могат да забавят или осуетят точното изпълнение на договора.

**Чл.9.** Изпълнителят има право:

1. Да получи дължимата сума по договора при условия и в срокове съгласно Раздел III от настоящия договор.

2. Да иска от Възложителя необходимото съдействие за осъществяване на работата по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

## **VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.10.** Приемането на извършената работа по чл. 1 се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

**Чл.11.** Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата по чл.10 на протокол за установяване годността за приемане на изпълнените строително-монтажни работи.

## **VII. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл.12.** Гаранционният срок на извършените СМР е не по-нисък от минималния срок по чл.20, ал.4, т.3 и т.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, а именно 5 (пет) години от датата на съставяне на протокола по чл.11.

**Чл.13.** (1) Изпълнителят се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок.

(2) За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци Възложителят уведомява писмено Изпълнителя.

(3) Изпълнителят е длъжен в 3-дневен срок от уведомлението да отстрани повредата за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък, страните могат да се договарят за удължен разумен срок.

**Чл.14.** След изтичане на срока по чл. 13, ал. 3, Възложителят може и сам да отстрани повредата, като Изпълнителят му възстановява направените разходи. Тази уговорка е независима от уговорените по-долу санкции и неустойки.

## **VIII. ОТГОВОРНОСТ НА СТРАНИТЕ**

**Чл.15.** При неизпълнение по този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинени вреди, при условията на гражданското и търговско законодателства.

**Чл.16** (1) В случай на забавяне при изпълнението на работата по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % (десет процента) от стойността на забавената дейност.

**Чл. 17.** Изплащането на неустойката не лишава изправната страна от правото да търси реално изпълнение и обезщетение за претърпени вреди.

## **IX. ФОРСМАЖОРНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

**Чл.18.** Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

**Чл.19.** В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

**Чл.20.** Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок от три дни от настъпването на

непреодолимата сила. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**Чл.21.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

## Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.22. (1)** Действието на настоящия договор се прекратява:

1. С окончателното му изпълнение;
2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 3-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;
4. По реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки.

## ХІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.23. (1)** С отделна своя заповед Възложителят определя длъжностно лице, работен екип или комисия за създаване на организация и контрол по изпълнението на настоящия договор.

**(2)** Изпълнителят определя следното длъжностно лице, което да следи за изпълнение на договора, да подписва приемо-предавателните протоколи/актове – Тодор Иванов Карабетев, тел. ...., имейл: .....

**Чл.24.** Изменение на настоящия договор се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл.25.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

**Чл.26.** Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

**Чл.27.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл.28.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническата спецификация – приложение № 1 към настоящия договор.
2. Ценово предложение – приложение № 2 към настоящия договор.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – приложение № 3 към настоящия договор.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**ДИРЕКТОР ТД ДР:**

*Лиляна Паскалева*

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**УПРАВИТЕЛ:**

*Тодор Карабетев*

**ГЛ. ЕКСПЕРТ ОТДЕЛ ФДАП**

*Цветелина Чолакова*